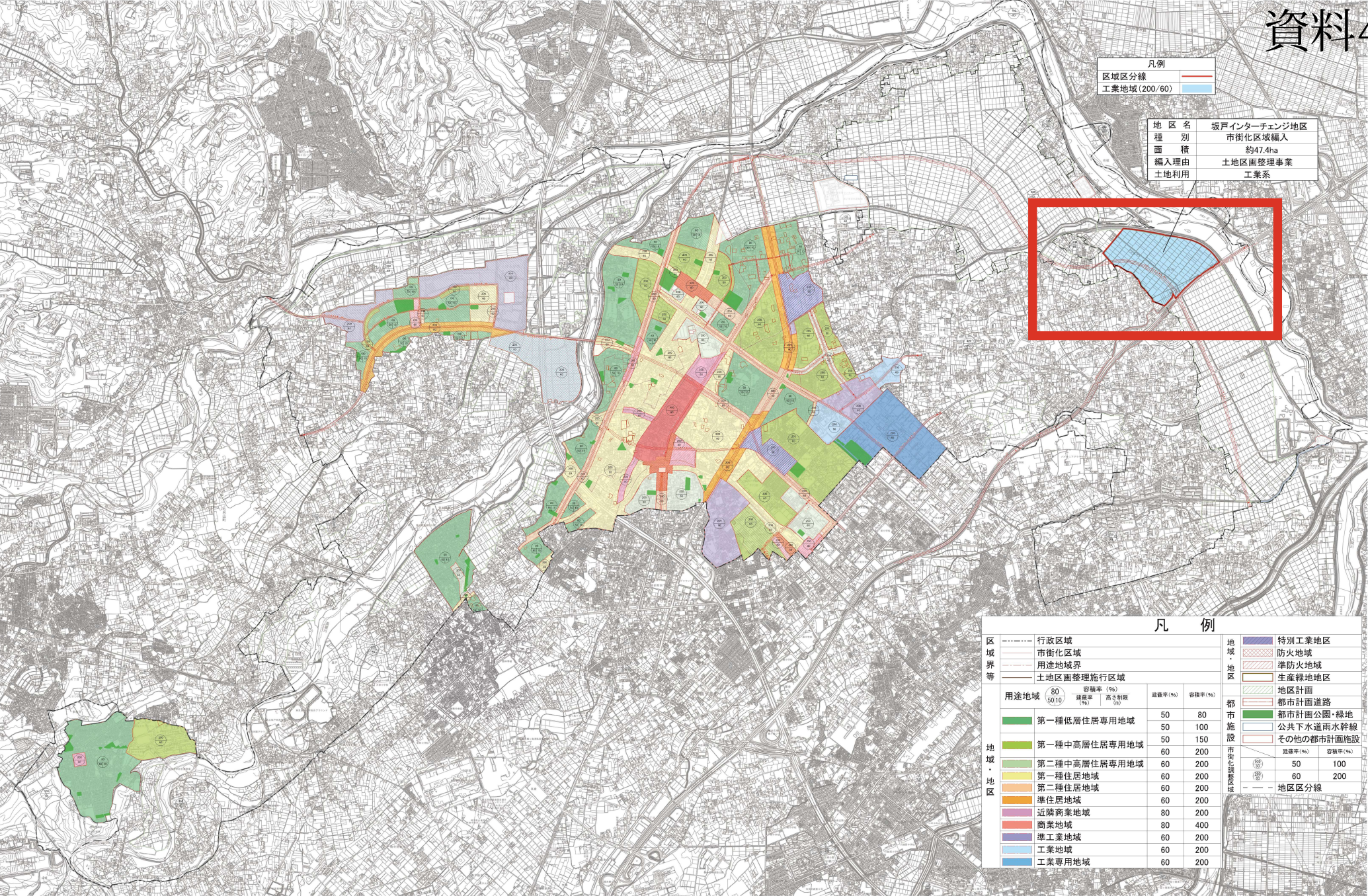


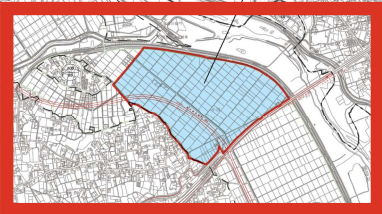
資料4



凡例

区域区分線	—
工業地域 (200/60)	■

地区名	坂戸インターチェンジ地区
種別	市街化区域編入
面積	約47.4ha
編入理由	土地区画整理事業
土地利用	工業系

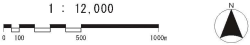


凡例

区域	行政区域	市街化区域	用途地域界	土地区画整理施行区域
地域・地区	特別工業地区	防火地域	準防火地域	生産緑地地区
地区計画	都市計画道路	都市計画公園・緑地	公共下水道雨水幹線	その他の都市計画施設
市街化調整区域	地区区分線			

用途地域	80/5010 建築率 (%)	容積率 (%)	高さ制限 (m)	建蔽率 (%)	容積率 (%)
第一種低層住居専用地域	50	80			
第一種中高層住居専用地域	50	100			
第二種中高層住居専用地域	50	150			
第一種住居地域	60	200			
第二種住居地域	60	200			
準住居地域	60	200			
近隣商業地域	90	200			
商業地域	80	400			
準工業地域	60	200			
工業地域	60	200			
工業専用地域	60	200			

地区計画	建築率 (%)	容積率 (%)
都市計画公園・緑地	50	100
公共下水道雨水幹線	60	200



坂戸インターチェンジ地区 区域区分 計画図

