

質問に対する回答

鶴ヶ島中学校大規模改修工事設計業務公募型プロポーザル

質 問					回 答	
No.	資料名	頁	大項目	中項目	質問内容	回答内容
1	実施要領	3	4	②	2者JVの場合、片方のみが鶴ヶ島市競争入札参加資格を有することは許されますか。	JVの場合、代表構成員が令和5年度鶴ヶ島市競争入札参加資格を有していれば参加要件として認めます。
2	実施要領	3	4	⑧	業務実績等は前所属事務所での実績等でも構いませんか。	参加要件は事業者に対する実績のため、前所属事務所での実績は認められません。
3	実施要領	3	4	⑧	ア 建築設計業務の中に「・」が6項目ございますが、一つでも条件を満たしている場合において実績等要件を満たしていると判断してよろしいでしょうか。ご教授願います。	お見込みのとおりです。
4	実施要領	3	4	⑧	ア 建築設計業務の中に新增改築、長寿命化改修事業、大規模改造等の工事に係る設計とございますが、「改造等」の等は具体的にどのような内容を含みますか。ご教授願います。	主な工種が建築の部分改修工事等に係る設計などが含まれます。
5	実施要領	3	4	⑧	ア 建築設計業務の中に「設計」の表現が数カ所あります。ここに示す設計は①基本設計のみでも可、②実施設計のみ実績として認める、①・②どちらの場合を想定するとよいでしょうか。ご教授願います。	基本設計のみ、実施設計のみ、または基本設計及び実施設計、いずれの設計業務も実績として認めます。
6	実施要領	9	—	—	総括担当者および意匠主任担当者は、建築士の資格は不要でよいでしょうか。	必須条件とはしていません。技術管理者のみ求めます。
7	実施要領	9	8	(1) ⑥	総括担当者が意匠主任担当者を兼任することは可能でしょうか。	兼任はできません。
8	実施要領	10	8	(1) ⑨	技術管理者・総括・プロジェクトリーダーの具体的役割をご教示ください。	技術管理者は有資格者として今回の改修に係る設計が関係法令等に適合しているかの確認、総括担当者は各主任担当者の設計について整理及び取りまとめ、プロジェクトリーダーは意見聴取の場でファシリテーターを担ってまいります。
9	実施要領	12	8	(4)	配置技術者の経歴一覧（様式第10号）は、各技術者ごとにつき2枚以内という理解で正しいでしょうか。全員で2枚以内でしょうか。	各技術者ごとにつき2枚以内とします。
10	様式	—	様式第9号	—	実績数は最大14件ですが、件数が多いほど評価点が高いのでしょうか。評価配点の高い実績内容の順位をご教示ください。	A4版2枚以内であれば、いくつ記載いただいても構いません。採点基準についてはお答えできません。
11	様式	—	様式第10号	—	実績数は最大6件ですが、件数が多いほど評価点が高いのでしょうか。評価配点の高い実績内容の順位をご教示ください。	No.10回答に同じ。
12	様式	—	様式第10号	—	「配置技術者の経歴一覧（様式第10号）」において、受賞歴にはプロポーザルなどでの特定案件は含まれるでしょうか。	主催団体等は問いませんが、過去に設計者として携わった担当業務により完成した建築物に係る受賞歴を記載してください。
13	様式	—	様式第10号	—	「配置技術者の経歴一覧（様式第10号）」において、プロジェクトリーダー及び技術管理者は作成不要と考えてよろしいでしょうか。	様式第10号について、プロジェクトリーダーは作成不要ですが、技術管理者は作成してください。
14	実施要領 (特記事項)	3	テーマ1	中学校再編にあわせた周辺環境整備等	既存部室棟の利用状況および撤去の有無について教えてください。	現在は体育用具や部活動の用具を収納するために使用しています。撤去については、（仮称）西部中学校の教育課程や部活動などが確定していないため、現時点でお示しすることはできませんが、今後の部室棟の在り方を含めて自由に提案することは差し支えありません。なお、撤去費用については、概算工事費に含まれていません。
15	その他	—	—	—	現在利用頻度の低い教室があれば教えてください。	現在は余裕教室を特別活動室や教材室などで使用していますが、普通教室や特別教室とは利用頻度が異なります。

質問に対する回答

鶴ヶ島中学校大規模改修工事設計業務公募型プロポーザル

質 問					回 答	
No.	資料名	頁	大項目	中項目	質問内容	回答内容
16	その他	—	—	—	特別教室等の教室の位置の移動は過去にはありましたでしょうか。	学級編成に伴い、普通学級や特別支援学級、教材室などの移動はありますが、近年においては工事を伴う教室移動は行っていません。
17	その他	—	—	—	鶴ヶ島中学校の昭和52年頃の生徒数を教えてください。	昭和52年度の生徒数は、910人（21学級）です。
18	その他	—	—	—	雨漏りなどが起こっている場所があれば教えてください。	雨量や風の状況にもよりますが、防水工事後に発生した雨漏り箇所は次のとおりです。 3年1組天井、音楽室やコンピューター室をはじめとする特別教室の腰壁ガラスブロック、理科室及び家庭科室の天井ガラスブロック、2階トイレ天井のトップライト、普通教室棟の各階廊下など。
19	その他	—	—	—	空調が現在不足していると思われる部屋があれば教えてください。	現在空調が未設置の主要教室は次のとおりです。なお、特別教室の準備室にも空調は設置していません。 （1階）「金工室」「第2美術室」、（2階）「生徒会室」「自主学习室」「教材室」
20	その他	—	—	—	現在理科室が3室、被服室が2室、美術室が2室、音楽室が2室（音楽室と合奏室）、技術室が2室（木工室と金工室）など、特別教室で同科目の部屋がそれぞれ複数ある構成となっておりますが、これらをそれぞれの科目毎に統合することは可能でしょうか。（例えば、木工と金工は、大きめの技術室として1つの教室に統合する。）	（仮称）西部中学校の想定学級数等を踏まえ、他の科目を含めて必要と思われる教室を提案してください。
21	実施要領	13	8	(4) <見積書>	見積書の積算詳細をご教示ください。	積算詳細として、「基本設計」「実施設計」に分けた上で、それぞれ「直接人件費」「諸経費」「技術料等経費」「特別経費」の項目で積算してください。
22	実施要領 (特記事項)	2	テーマ1	—	工事予算の11.5億円に文部科学省の国庫補助事業「学校施設環境改善交付金」で交付される金額は含まれているのでしょうか。	含まれています。
23	仕様書	10	II	3 (2) d	模型費は込みでしょうか。	含まれています。
24	その他	—	—	—	屋内運動場は、今回の改修工事範囲外と考えてよろしいでしょうか。	屋内運動場は工事範囲外と考えてください。
25	実施要領 (特記事項)	3	テーマ1	既存施設の最大限の活用	既存校舎北側の鉄骨階段の施工時期および国庫補助事業の有無を教えてください。	防衛省の補助事業を活用し、校舎㊸-1と同時期に建築(S52.3)しています。
26	その他	—	—	—	現地見学会において、図面にはない外部鉄骨階段がありましたが、設置された経緯がわかれば、ご教授いただけないでしょうか。また、法規上問題なければ撤去可能と考えてよろしいでしょうか。	現校舎を建築する際、複数年にわたり増築を繰り返して建築されたため、完成まで一時的に避難規定を満たす目的で屋外階段が設置されたのではないかと推察しています。法規上問題なければ提案に撤去を含めることは差し支えありません。解体費用については、概算工事費に含まれていません。
27	仕様書	3	I	6 (4) b	プロポーザル提案時において、アスベストが含有している建材などの撤去費用は別途と考えてよいでしょうか。	撤去費用については、概算工事費に含まれていません。
28	その他	—	—	—	中庭部分にある空気調和機械室(㊸-1)は、現在も使用されていますか。使用されていない場合、撤去可能と考えてよろしいでしょうか。	現在は使用しておらず、法規上問題なければ提案に撤去を含めることは差し支えありません。解体費用については、概算工事費に含まれていません。
29	実施要領 (特記事項)	3	テーマ1	中学校再編にあわせた周辺環境整備等	敷地西側からアプローチ可能な場所であれば西門の位置については任意と考えてよいでしょうか。	今回の工事とは別途整備予定の通学路との位置関係から、野球のバックネットと部室棟との間を想定していますが、学校運営上支障のない位置であれば自由に提案してください。
30	実施要領 (特記事項)	3	テーマ1	中学校再編にあわせた周辺環境整備等	必要となる駐車台数をご教示ください。	駐車場は教職員用として50台程度と来客用に数台程度で提案してください。

質問に対する回答

鶴ヶ島中学校大規模改修工事設計業務公募型プロポーザル

質 問					回 答	
No.	資料名	頁	大項目	中項目	質問内容	回答内容
31	その他	—	—	—	駐輪台数について、現地見学会時に必要台数が300台程度との説明があったかと思いますが、改めて必要台数についてご教示願います。	駐輪場は250台程度で提案してください。しかし、（仮称）西部中学校の通学体制が確定していないため、今後変更となる可能性があります。
32	実施要領 (特記事項)	3	テーマ1	既存施設の最大限の活用	過去に行われた改修工事の図面があれば提供をお願いします。	配布資料に過去工事の参考図面等を追加（別紙1参照）しました。既存校舎建築時の図面及び耐震診断業務成果物については、紙媒体しかないので、参加表明受付順に期間を定めて貸与することとします。詳細については参加表明事業者宛てに別途通知します。本業務に関連する市の他の計画等については、市ホームページに各担当課が掲載していますのでご確認ください。
33	実施要領 (特記事項)	3	テーマ1	ローリング方式による改修等	西部中学校の施設台帳を提供いただけませんか。	No.32回答に同じ。
34	仕様書	8	Ⅱ	2 (5)	業務着手前ですが、事前に『資料等の貸与 (5)』の資料を提供していただくことは可能でしょうか。	No.32回答に同じ。
35	その他	21-23	整備方針資料1	3	整備方針内に図面はありますが、既存建物図面の、単線ではない一般図程度の詳細がよりわかる図面をご提供いただけますでしょうか。	No.32回答に同じ。
36	その他	26	整備方針資料1	4 【参考】	西中学校の図面を提供いただけませんか。	No.32回答に同じ。
37	その他	27	整備方針資料1	5	H25空調改修時の図面・報告書データを提供いただけませんか。	No.32回答に同じ。
38	その他	27	整備方針資料1	5	H18耐震改修時の図面データを提供いただけませんか。	No.32回答に同じ。
39	その他	27	整備方針資料1	5	耐震診断報告書を提供いただけませんか。	No.32回答に同じ。
40	その他	27	整備方針資料1	5	H26年の校舎屋上・外壁改修工事の図面データを提供いただけませんか。	No.32回答に同じ。
41	その他	—	—	—	既存建物の既存図一式(建築・構造・電気・機械)を提供いただけませんか。	No.32回答に同じ。
42	その他	—	—	—	計画を検討する上で、構造的に動かせない壁等を把握するため、既存校舎の構造図、もしくは耐震補強時の資料（耐震診断など）をご提供いただけませんか。	No.32回答に同じ。
43	その他	—	—	—	提供頂いている平面図などの情報は、かなり簡略化されておりますが、より詳しい平面図などをご提供いただけませんか。（例えば、2階図書館前などは屋上広場的な部分がございますが、頂いた平面図では表現されていません。）	No.32回答に同じ。
44	その他	—	—	—	中庭倉庫⑧の内観写真を提供いただけませんか。	配布資料に写真を追加（別紙1参照）しました。
45	実施要領 (特記事項)	4	テーマ2	生徒の魅力ある居場所づくり	授業の時間割の提供は可能でしょうか。（各学年1クラスずつ計3クラス分）	配布資料に学校要覧を抜粋し編集したものを追加（別紙2参照）しました。

質問に対する回答（別紙1）

鶴ヶ島中学校大規模改修工事設計業務公募型プロポーザル

No.	配布資料一覧	データ形式	備考
0-1	【実施要領】 鶴ヶ島中学校大規模改修工事設計業務公募型プロポーザル	PDF形式	(7/4) HP掲載済
0-2	【実施要領別冊】 鶴ヶ島中学校大規模改修工事設計業務公募型プロポーザル	PDF形式	(7/4) HP掲載済
0-3	【仕様書】 鶴ヶ島中学校大規模改修工事設計業務公募型プロポーザル	PDF形式	(7/4) HP掲載済
0-4	【関係様式】 鶴ヶ島中学校大規模改修工事設計業務公募型プロポーザル	WORD形式	(7/4) HP掲載済
0-5	【質問書別紙】 鶴ヶ島中学校大規模改修工事設計業務公募型プロポーザル	EXCEL形式	(7/4) HP掲載済
0-6	【基本方針】（仮称）鶴ヶ島市立西部中学校開校に向けた基本方針	PDF形式	(7/4) HP掲載済
0-7	【整備方針】（仮称）鶴ヶ島市立西部中学校の施設整備方針	PDF形式	(7/4) HP掲載済
1	【参考図面】（R5）公立学校施設台帳	JWW形式	追加
2	【参考図面】（R2）校舎トイレ改修工事	JWW形式	追加
3	【参考図面】（H26）校舎屋上・外壁改修工事	JWW形式	追加
4	【参考図面】（H25）校舎空調設備設置工事	JWW形式	追加
5	【参考図面】（H18）校舎耐震補強工事	JWW形式	追加
6	【参考資料】（R5）公立学校施設台帳一式	PDF形式	追加
7	【参考写真】（R5）28-1 空気調和機械室	JPG形式	追加
8	【参考写真】（R5）22-1 空気調和機械室	JPG形式	追加

質問に対する回答（別紙2）

鶴ヶ島中学校大規模改修工事設計業務公募型プロポーザル

■生徒数及び学級数（R5.5.1現在）

鶴ヶ島中学校

学年	男	女	計	学級数
1年	51	64	115	4
2年	66	61	127	4
3年	67	61	128	4
特支知的	3	2	5	1
特支情緒	1	2	3	1

西中学校

学年	男	女	計	学級数
1年	32	27	59	2
2年	39	40	79	2
3年	52	42	94	3
特支知的	1		1	1
特支情緒	2		2	1

■基本日課表（R5）

鶴ヶ島中学校

	月	火	水	木	金
8:25~8:33	朝読書	朝会	朝読書	朝読書	朝読書
8:34~8:40	朝の会		朝の会		朝の会
8:50~9:40	1	1	1	1	1
9:50~10:40	2	2	2	2	2
10:50~11:40	3	3	3	3	3
11:50~12:40	4	4	4	4	4
12:50~13:15	給食				
13:40~14:30	5	5	5	5	5
14:40~15:30		6	6	6	6

西中学校（※日によっては8:30~8:40に朝会）

	月	火	水	木	金
8:30~8:35	朝読書	朝読書	朝読書	朝読書	朝読書
8:35~8:40	朝の会	朝の会	朝の会	朝の会	朝の会
8:50~9:40	1	1	1	1	1
9:50~10:40	2	2	2	2	2
10:50~11:40	3	3	3	3	3
11:50~12:40	4	4	4	4	4
12:40~13:20	給食				
13:40~14:30	5	5	5	5	5
14:40~15:30		6	6	6	6