

鶴ヶ島市都市計画マスタープラン

(鶴ヶ島市の都市計画に関する基本的な方針)

【第三次改訂版】

鶴ヶ島市

令和3年3月

鶴ヶ島市都市計画マスタープラン

目次

序章	策定にあたって	1
1.	都市計画マスタープランの目的	2
2.	都市計画マスタープランの位置付け	2
3.	都市計画マスタープランの役割	3
4.	都市計画マスタープランの構成	4
5.	都市計画マスタープランの目標年次	4
6.	鶴ヶ島市の概況	4
第1章	都市づくりの理念と目標	13
1.	都市づくりの理念	14
2.	都市の将来像	16
3.	都市づくりの方向性	18
4.	将来人口	24
第2章	全体構想	25
1.	将来都市構造	26
2.	分野別都市整備方針	29
2-1	土地利用の方針	30
2-2	道路・交通体系整備の方針	37
2-3	市街地整備の方針	43
2-4	緑と水辺の整備方針	48
2-5	景観形成の方針	54
2-6	災害等に強い都市づくりの方針	60
2-7	住み続けられる都市づくりの方針	65

第3章	地区別構想	69
1.	地区別構想とは	70
2.	地区区分	70
2-1	北部地区	72
2-2	東部地区	81
2-3	南西部地区	89
第4章	都市計画マスタープランの実現に向けて	97
1.	実現に向けての基本的考え方	98
2.	実現に向けた施策展開	99
資料編		105