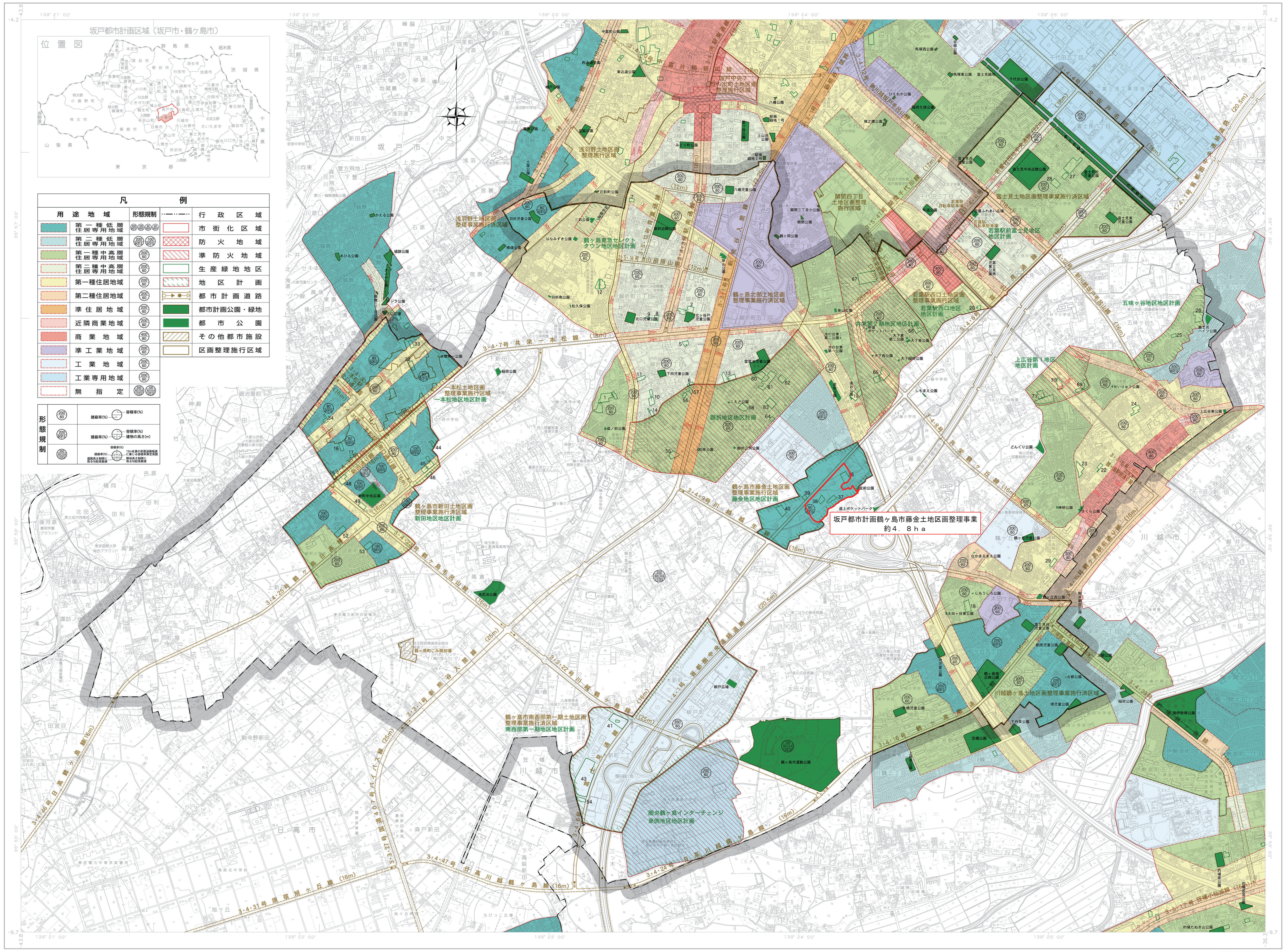
鶴ヶ島市都市計画図

総括図

平成三十年七月



坂戸都市計画鶴ヶ島市藤金土地区画整理事業
約４．８ｈａ

凡例			
用途地域	形態規制	··—··—	行政区域
第一種低層住居専用地域	200/60/12 100/50/10 80/50/10 60/40/10	🟥	市街化区域
第二種低層住居専用地域	200/60/12 100/50/10	▨	防火地域
第一種中高層住居専用地域	200/60	▨	準防火地域
第二種中高層住居専用地域	200/60	🟩	生産緑地地区
第一種住居地域	200/60	▨	地区計画
第二種住居地域	200/60	○→●→▷	都市計画道路
準住居地域	200/60	🟩	都市計画公園・緑地
近隣商業地域	200/80	🟩	都市公園
商業地域	400/80	▨	その他都市施設
準工業地域	200/60	☐	区画整理施行区域
工業地域	200/60		
工業専用地域	200/60		
無指定	200/60/0.6/1.5/2.5 100/50/0.4/1.25/1.25		

形態規制		
200/60	建蔽率(%) 容積率(%)	
200/60/12	建蔽率(%) 容積率(%) 建物の高さ(m)	
200/60/0.6/1.5/2.5	容積率(%) 建蔽率(%) 12m未満の前面道路幅員に乗じる容積率算定係数 道路高さ制限に係る勾配係数値 隣地高さ制限に係る勾配係数値	

本図は、平成２１年３月測図Ｓ＝1:２,５００鶴ヶ島市基本図を縮小編集したものである。

1．この都市計画図は平成30年7月現在のものです。都市計画は変更することがありますので、使用にあたってはご注意ください。
2．この都市計画図を許可なく複製することを禁じます。
3．この都市計画図は概略図ですので、詳細については鶴ヶ島市役所都市計画課でご確認ください。
4．近隣市の都市計画については、参考ですので当該市でご確認ください。

1:10,000

東京都板橋区舟渡３丁目15−22 ☎ 03（3967）1781　(株)中央ジオマチックス

鶴ヶ島市