

鶴ヶ島市指定管理者モニタリング結果

施設	鶴ヶ島市老人福祉センター「逆木荘」
指定管理者	公益社団法人鶴ヶ島市シルバー人材センター
事業年度	平成30年度
施設所管課	高齢者福祉課

大項目	小項目	評価	意見
施設・設備管理	開館予定日数、時間は守られているか	a	老朽化している施設設備の修繕や点検を積極的に行った。
	一般修繕について適切に行われているか		
	施設の改修・修繕は市と協議の上で行われているか		
	施設の保安管理が適切に行われているか		
	清掃業務等が適切に行われているか		
	施設維持管理が良好な状態に維持されているか		
	物品(備品)の管理は適切に行われているか		
利用者サービス	利用料金は適正に設定されているか	b	利用基準については、条例に基づき、例外等の事例はなかった。その他、協定書、仕様書等に基づき、適切に管理運営ができた。
	利用料金の減免の手続きは適正に行われているか		
	利用料金の徴収は適正に執行されているか		
	利用の決定は基準により行われているか		
	利用者の公平な選考を行っているか		
	利用者の苦情、トラブル等への対応は適切に行われているか		
	利用者へのアンケート調査等を実施し、改善しているか		
	施設サービスの向上は図れているか		
	事業計画に基づいた行事等は行われているか		
運営体制	職員に対する研修を年1回以上実施しているか	b	協定書、仕様書等に基づき、適切に管理運営ができた。
	業務一括委託等は行われていないか		
	文書の管理・保存が適切に行われているか		
	業務を遂行するための職員体制は確保されているか		
	指揮命令系統が明確にされているか		
	業務の処理過程におけるチェック機能は確保されているか		
	事故等の緊急時の体制が確保されているか		
	災害発生時の対応は確保されているか		
	経費を適正に執行管理するための体制が確保されているか		
財務管理	経費は専用の金融機関の口座を利用しているか	b	協定書、仕様書等に基づき、適切に管理運営ができた。
	資金の適正な管理と経理内容の明確化が図られているか		
	経費に係る経理規程等を整備しているか		
	安全衛生管理に配慮した業務運営、管理がされているか		
法令等遵守	業務に従事する職員は関係法規等の習得が適切に行われているか	b	協定書、仕様書等に基づき、適切に管理運営ができた。
	関係法規等の改正や管理上の各種取扱い、通知等に的確に対応して取り扱われているか		
	個人情報保護条例に基づき適正な管理が行われているか		
	利用者のプライバシーに十分配慮し、業務が行われているか		
	個人情報の管理及び取扱いに係るマニュアル等を作成しているか		
	職員の守秘義務は守られているか		
	環境に配慮した管理運営が行われているか		
	賠償保険に加入しているか		

総合評価	B
意見	老朽化している施設設備について、大幅な修繕を実施し、施設設備を適切に維持・管理している。アンケートを反映して大浴場のシャワーをレバー式に変更したり、震災対策のため、塀の高さを低くする改修を行った。健康増進のため全館禁酒に取り組み、利用者からの理解を求める広報を積極的に行った。