

質問の件名及び質問の要旨（質問時間）	答弁を求める者
<p>1 市の土地の利活用について （40分）</p> <p>現在、鶴ヶ島市に限らず全国的に人口減少及び高齢化社会が進むと予想されています。地方自治体における不動産の利活用においても、20年後30年後を見据えた実効性のある政策を準備し、実行していかなくてはならない時期に差し掛かっていると考えます。</p> <p>総務省地域力創造グループ地域振興室が平成27年3月にまとめた「地方公共団体における公的不動産と民間活力の有効活用についての調査研究報告書」をみますとさまざまな取組事例や新しい利活用について数多くの研究成果が記載されております。</p> <p>鶴ヶ島市における土地の利活用については鶴ヶ島市都市計画マスタープラン及び第5次鶴ヶ島市総合計画前期基本計画の政策3に詳しく記載されている方向性であるかとは思いますが。</p> <p>今後の鶴ヶ島市の土地の利活用についてのお考えをお伺いしたく、以下質問します。</p> <p>(1) マスタープランのうち、「多様な機能が充実した活力ある都市づくり」の各施策について、現状と課題、今後の方向性について伺います。</p> <p>(2) 公的不動産の管理状況について伺います。</p> <p>ア 情報の開示状況はどのようになっていますか。</p> <p>イ 低未利用物件の状況と今後の方針について伺います。</p> <p>(3) 前期基本計画の施策30及び施策31について伺います。</p> <p>ア 課題、成果指標、主な取組内容の現状についてはどうなっていますか</p> <p>イ 土地の利活用について市の今後の方針をどのように決めていきますか</p>	<p>市長</p>