

都市再生整備計画

わかばえきにしぐちしゅうへん
若葉駅西口周辺地区

さいたまけん つるがしまし
埼玉県 鶴ヶ島市

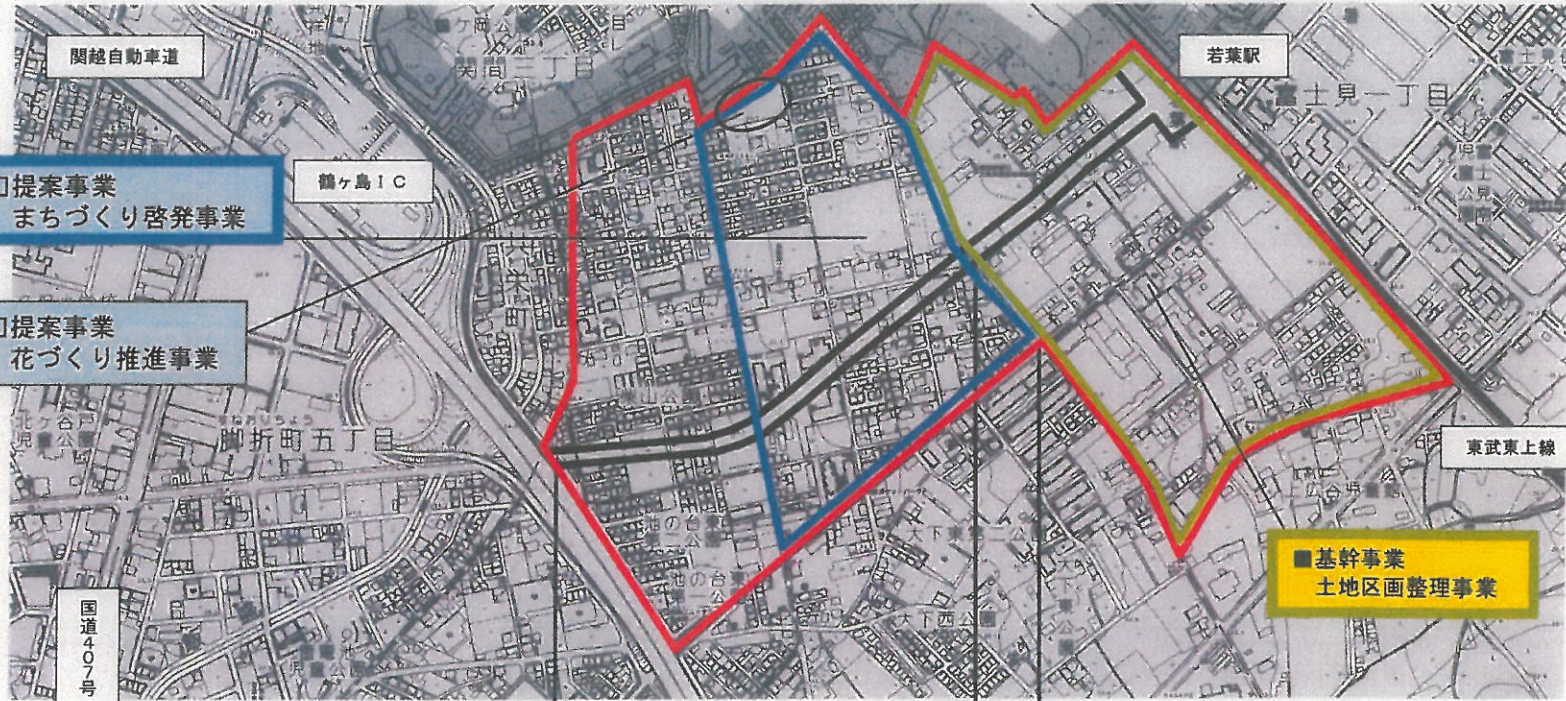
平成24年3月

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>整備方針1(快適な住環境の形成)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・土地区画整理事業により快適な住環境を推進するため、計画的に建物移転を行うとともに、下水道(雨水管・污水管)の整備を行う。 	<p>土地区画整理事業(基幹事業)</p>
<p>整備方針2(交通の利便性の向上)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・若葉駅西口への交通利便性の向上、交通ネットワークの形成及び市道3号線の通過交通を排除するため、本市の主要幹線のひとつである、市道758号線(都市計画道路・共栄一本松線)及び市道167号線の整備を図る。 	<p>道路整備事業(基幹事業) 土地区画整理事業(基幹事業)</p>
<p>整備方針3(花づくりと良好なまちづくり)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・愛着のあるまちづくりに向け、地区内に憩いの場を確保し、市民による花づくり活動を展開する。 ・地区内にある旧暫定逆線引き区域の計画的なまちづくりを進めるにあたり、権利者の意識啓発・意見調整・合意形成を図るために使用するパンフレットを作成する。 	<p>花づくり推進事業(提案事業) まちづくり啓発事業(提案事業)</p>
<p>その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ○事業終了後の継続的なまちづくり活動 市民による花づくり活動を継続的に実施するとともに、活動の輪を広げ、愛着のあるまちづくりを促進する。 	

若葉駅西口周辺地区(埼玉県鶴ヶ島市) 整備方針概要図

目標	快適で親しみのあるアクセスしやすいまちの創出	代表的な指標	下水道(汚水)整備率の向上 (%)	49	(H19年度)	→	63	(H22年度)
			駅への到達時間 (分)	3	(H19年度)	→	1.5	(H24年度)
			花づくり活動参加者 (人/年)	25	(H19年度)	→	50	(H24年度)



凡例

	基幹事業
	提案事業
	関連事業

■基幹事業
道路事業(市道758号線)

■基幹事業
道路事業(市道167号線)

